

Số: 1189/TB-THADS

Ninh Thuận, ngày 27 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 808/HSPT ngày 22 tháng 5 năm 2003 của Tòa án nhân dân tối cao - Tòa phúc thẩm tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/THA ngày 01 tháng 8 năm 2003 của Trưởng phòng thi hành án tỉnh Ninh Thuận (nay là Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 02/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 4631/2017/VLAND-HCM ngày 06 tháng 12 năm 2017 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Đất Việt.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận đã kê biên đảm bảo thi hành án:

Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất 441,5m² (đất ở 50,0m²; đất trồng cây hàng năm khác 391,5m²) thuộc thửa số 23, tờ bản đồ số 11a, phường Đô Vinh, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận đã được Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 952493 ngày 19 tháng 3 năm 2013 cho vợ chồng ông Hà Thuận, bà Võ Thị Phú.

Giá khởi điểm: 543.928.000đ (năm trăm bốn mươi ba triệu chín trăm hai mươi tám nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 (ba) ngày, kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận, địa chỉ: Đường Phạm Đình Hồ, phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Ninh Thuận;
- Viện KSND tỉnh Ninh Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Hồng Linh